

Assago, 04 Settembre 2017

**Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 04/09/2017**

Il giorno **04 Settembre 2017** alle ore **10.30** si è riunito il Consiglio di Amministrazione della FONDAZIONE PONTIROLO ONLUS INTERCOMUNALE, per discutere sul seguente ordine del giorno:

**OGGETTO: \* PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA RESIDENZIALE DA SVOLGERSI PRESSO LA RESIDENZA PER ANZIANI DI ASSAGO – CASCINA PONTIROLO - CIG 704691630C – APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 33 D.LGS. 50/2016\*.**

Il Sig. Francesco Magisano in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, assume la Presidenza della riunione ai sensi dello Statuto.

Il Presidente constatato e dato atto:

- che la riunione è stata regolarmente convocata nei termini previsti dallo Statuto;
- che per il Consiglio di Amministrazione sono presenti, oltre a sé medesimo, i Signori:

Alessandro Quarta – Vice Presidente

Andrea Rotolo – Consigliere

Stefano Danesi – Consigliere

Pier Luigi Cerri – Consigliere

Che per il Collegio Sindacale sono presenti, i Signori:

Antonio Traviglia – Presidente Collegio Sindacale

Gabriele Sandretti – Revisore

Alessandro Nisli – Revisore in collegamento via Skype

dichiara validamente costituita la riunione e la sua idoneità a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

\*\*\*

**VISTO** il vigente Statuto.

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 07 del 10 aprile 2017 attraverso cui è stata deliberata, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'indizione della procedura di gara, di cui in oggetto, per l'affidamento del servizio di assistenza residenziale da svolgersi presso la residenza per anziani di Assago – Cascina Pontirolo con un importo contrattuale in base di gara pari, per la durata contrattuale di anni cinque, a complessivi Euro 9.060.000,00 esclusa IVA di legge (con ulteriore opzione di rinnovo quadriennale per un importo complessivo a base di gara, comprensivo di rinnovo, pari ad Euro 16.308.000,00 esclusa IVA di legge), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**VISTO** il bando di gara, pubblicato in data 15 maggio 2017, sulla GURI N. 55, 5ª Serie Speciale, Contratti Pubblici, il quale prevedeva che le offerte dovessero pervenire entro le ore 13.00 di lunedì 26 giugno 2017, mentre la data di apertura delle buste è stata prevista per la giornata di martedì 4 luglio 2016, ore 15.00.

**RICHIAMATA** la delibera n. 17 del 03 Luglio 2017 attraverso cui è stata nominata la Commissione di gara preposta allo scrutinio delle offerte.

**RILEVATO CHE** sono pervenute entro il suddetto termine ultimo di presentazione delle offerte, n. 5 offerte, e, segnatamente, sono pervenuti plichi di offerta dai seguenti operatori economici:

1. **Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.** – V.le Ottavio Marchino, 10 – 15033 Casale Monferrato (Al)
2. **Punto Service Cooperativa Sociale arl** – Via Vercelli 23/A – Caseranablot (VC)
3. **L’Agorà D’Italia Società Cooperativa Consortile Onlus** – Via Don Luigi Sturzo, 148 – 52100 Arezzo
4. ATI composta da:  
**Paxme Assistance Cooperativa Sociale** – Via Rossellini, 12 – 20124 Milano  
**Medical Plus Italia Cooperativa Sociale** - Via Bixio, 29/A – 09032 Assemini (CA)
5. **Cooperativa Sociale Polima Società Cooperativa Sociale Onlus** – Via Benadir 68 – 13100 Vercelli

**RILEVATO CHE** con Verbale n. 1 di prima seduta pubblica, tenutasi in data 4 luglio 2017, la Commissione di gara ha, in conformità con le disposizioni di cui al Disciplinare, proceduto ai seguenti adempimenti:

a) alla verifica dell’integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all’apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza e dell’integrità delle buste “A”, “B” e “C”;

b) all’apertura della busta “A” di tutte le offerte pervenute ed alla constatazione della presenza ed alla verifica di regolarità dei documenti ivi contenuti;

c) all’apertura della busta “B” di tutte le offerte pervenute al fine della sola verifica ed elencazione della documentazione ivi contenuta;

Con Verbale n. 2 di seconda seduta pubblica, tenutasi il giorno Martedì 11 Luglio 2017, la Commissione giudicatrice ha comunicato i nominativi dei concorrenti ammessi alla successiva fase della procedura, corrispondenti ai seguenti operatori economici offerenti

1. **Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.** – V.le Ottavio Marchino, 10 – 15033 Casale Monferrato (Al)
2. **Punto Service Cooperativa Sociale arl** – Via Vercelli 23/A – Caseranablot (VC)
3. **L’Agorà D’Italia Società Cooperativa Consortile Onlus** – Via Don Luigi Sturzo, 148 – 52100 Arezzo
4. ATI composta da:  
**Paxme Assistance Cooperativa Sociale** – Via Rossellini, 12 – 20124 Milano  
**Medical Plus Italia Cooperativa Sociale** - Via Bixio, 29/A – 09032 Assemini (CA)
5. **Cooperativa Sociale Polima Società Cooperativa Sociale Onlus** – Via Benadir 68 – 13100 Vercelli

Con Verbale di terza seduta pubblica, tenutasi il giorno 18 Luglio 2017, la Commissione ha proceduto alla lettura dei punteggi tecnici assegnati alle singole offerte sulla base dei criteri di valutazione previsti nel presente disciplinare, risultandone l’assegnazione dei seguenti punteggi tecnici:



Impresa	CRITERI					
	1	2	3	4	5	Totale
Coop. Sociale Elleuno SCS	43	9	5	3	5	<b>65</b>
Punto Service Coop. Sociale ARL	30	12	3	3	3	<b>51</b>
L'Agorà d'Italia Società Coop. Consortile Onlus	32	9	3	4	5	<b>53</b>
Paxme Assistance Coop. Sociale / Medical Plus Italia Coop. Sociale	30	8	4	5	4	<b>51</b>
Coop. Sociale Polima Coop. Sociale Onlus	25	6	2	5	3	<b>41</b>

Sempre nel corso della seduta del 18 luglio 2017, la Commissione ha proceduto all'apertura della "Busta C" contenente l'offerta economica presentata dagli operatori economici, risultando le seguenti offerte economiche cui è conseguita l'attribuzione dei seguenti punteggi annotati a margine della seguente tabella

Impresa	OFFERTA ECONOMICA	
	offerta economica espressa in Euro	Punteggio assegnato per l'offerta economica
Coop. Sociale Elleuno SCS	Euro 8.999.320,00	<b>29,53</b>
Punto Service Coop. Sociale ARL	Euro 9.018.325,00	<b>29,47</b>
L'Agorà d'Italia Società Coop. Consortile Onlus	Euro 8.949.600,00	<b>29,69</b>
Paxme Assistance Coop. Sociale / Medical Plus Italia Coop. Sociale	Euro 9.049.140,00	<b>29,37</b>

Coop. Sociale Polima Coop. Sociale Onlus	Euro 8.859.200,00	<b>30</b>
---	-------------------	-----------

Sempre nel corso della seduta del 18 luglio 2017, la Commissione ha quindi proceduto alla stesura della graduatoria provvisoria di gara con correlativa proposta di aggiudicazione in favore della cooperativa prima graduata, con un punteggio complessivo pari a 94,53, risultando la seguente graduatoria:

Impresa	Graduatoria		
	Punteggio per la parte tecnica dell'offerta	Punteggio per la parte economica dell'offerta	Totale
Coop. Sociale Elleuno SCS	<b>65</b>	29,53	<b>94,53</b>
Punto Service Coop. Sociale ARL	<b>51</b>	29,47	<b>80,47</b>
L'Agorà d'Italia Società Coop. Consortile Onlus	<b>53</b>	29,69	<b>82,69</b>
Paxme Assistance Coop. Sociale / Medical Plus Italia Coop. Sociale	<b>51</b>	29,37	<b>80,37</b>
Coop. Sociale Polima Coop. Sociale Onlus	<b>41</b>	30	<b>71</b>

Con Verbale di quarta seduta pubblica, tenutasi il giorno 04 settembre 2017, la Commissione ha proceduto alla formulazione della proposta di aggiudicazione, oggetto della presente deliberazione.

**Visti** i Verbali in seduta riservata e pubblica della Commissione di gara e, segnatamente: Verbale n. 1 di prima seduta pubblica, tenutasi in data 4 luglio 2017; Verbale n. 2 di seconda seduta pubblica, tenutasi il giorno Martedì 11 Luglio 2017; Verbale n. 3 di prima seduta riservata tenutasi il 11 Luglio 2017; Verbale n. 4 di seconda seduta riservata tenutasi il 17 Luglio 2017, Verbale n. 5 di terza seduta pubblica, tenutasi il giorno 18 Luglio 2017; Verbale n. 6 di quarta seduta pubblica, tenutasi il giorno 04 Settembre 2017;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare:

l'art. 33, ai sensi del quale la "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, e, considerando che non è fissato un termine per procedere, sull'approvazione il competente organo si deve pronunciare entro trenta giorni (ex art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016).

Dato atto che è stata avviata dal RUP la verifica circa il possesso, in capo all'impresa prima graduata "Coop. Sociale Elleuno SCS", dei requisiti prescritti dal bando e dalla legge:

#### **SISTEMA DI VERIFICA AVCPASS:**

##### **Requisiti di capacità economica:**

- Bilancio di esercizio anni 2013/2014/2015

##### **Requisiti di capacità tecnica:**

- Certificato UNI-ISP 9001

##### **Requisiti di carattere generale:**

- Visura Registri delle Imprese;
- Certificato del casellario giudiziale integrato;
- Anagrafe delle sanzioni amministrative- selettive ex art. 39 D.P.R. n. 313/2002;
- Comunicazione di regolarità fiscale;
- Casellario informatico.

#### **SISTEMA DI VERIFICA PEC INVIATA AL CONCORRENTE:**

##### **Requisiti di capacità economica:**

- Bilancio di esercizio anni 2013/2014/2015

##### **Requisiti di capacità tecnica:**

- Certificato UNI-ISP 9001

##### **Requisiti di carattere generale:**

- Documento di regolarità contributiva (DURC)

#### **SISTEMA DI VERIFICA PEC INVIATA AL CENTRO PER L'IMPIEGO DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA:**

##### **Requisito di carattere generale:**

- Rispetto previsione legge 68/99 art. 17.

#### **SISTEMA DI VERIFICA PEC INVIATA AD ENTE INDICATO DAL CONCORRENTE IN SEDE DI PARTECIPAZIONE:**

##### **Requisito di capacità tecnica:**

- Documentazione a comprova dell'avere gestito nell'ultimo triennio (2013-2014-2015) una struttura analoga con almeno 50 ospiti

#### **SISTEMA DI VERIFICA BANCA DATI BDNA:**

##### **Requisito di carattere generale:**

- Informazione antimafia.

e che tutti i requisiti di partecipazione risultano positivamente verificati, fatta eccezione per l'informazione antimafia, richiesta in data 11 Agosto 2017, alla competente Autorità Prefettizia di Milano mediante banca dati BDNA, la quale risulta, ad oggi, non ancora pervenuta.

A tal proposito, si cita l'art. 80, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale richiama espressamente gli artt. 88, comma 4 bis, e 92, commi 2 e 3, D.Lgs. n. 159/2011 (che disciplinano la documentazione antimafia), ai sensi dei quali, decorso il termine di 30 giorni dalla consultazione della banca dati nazionale da parte del Prefetto, le stazioni appaltanti possono emanare i



provvedimenti di aggiudicazione degli appalti, anche in assenza della prescritta documentazione antimafia, dopo aver acquisito le dichiarazioni sostitutive, attestanti l'assenza di misure di prevenzione antimafia, con la precisazione che, **in caso di successiva comunicazione di una causa di decadenza antimafia o di un tentativo di infiltrazione mafiosa, il conseguente contratto d'appalto risulta soggetto a condizione risolutiva.**

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Presidente invita quindi il Consiglio di Amministrazione a deliberare sull'argomento previo parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo esauriente discussione, all'unanimità

### **DELIBERA**

#### **per le motivazioni espresse in narrativa**

- di approvare tutti gli atti di gara sopra richiamati (i Verbali in seduta riservata e pubblica della Commissione di gara e, segnatamente: Verbale n. 1 di prima seduta pubblica, tenutasi in data 4 luglio 2017; Verbale n. 2 di seconda seduta pubblica, tenutasi il giorno Martedì 11 Luglio 2017; Verbale n. 3 di prima seduta riservata tenutasi il 11 Luglio 2017; Verbale n. 4 di seconda seduta riservata tenutasi il 17 Luglio 2017, Verbale n. 5 di terza seduta pubblica, tenutasi il giorno 18 luglio 2017 ed ogni altro atto e provvedimento comunque denominato);
- di approvare la proposta di aggiudicazione in calce al verbale n. 6 datato 04 Settembre 2017;
- di aggiudicare l'appalto in oggetto al concorrente **Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s.** – V.le Ottavio Marchino, 10 – 15033 Casale Monferrato (Al);
- di dare atto che la suddetta aggiudicazione comporta per questa Fondazione una spesa complessiva annua di Euro 8.999.320,00 (euro ottomilioninovecentonovantanovemilatrecentoventi/00) oltre IVA, trovando copertura finanziaria nel bilancio previsionale 2017/2022;
- di incaricare il RUP di inviare le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016.
- di dare incarico agli organi competenti, RUP e Direttore Amministrativo, di avviare tutti gli adempimenti necessari al fine del coordinamento dei passaggi di consegne tra la cooperativa uscente attuale gestore del servizio e la cooperativa aggiudicatrice e della definizione della data di insediamento della cooperativa aggiudicatrice.
- che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, la presente delibera di approvazione della proposta di aggiudicazione, sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL PRESIDENTE  
Francesco Magisano

